

Đồng Nai, ngày 02 tháng 4 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

V/v Bàn giao đất thu hồi và thanh lý tài sản trên đất thu hồi để thực hiện dự án xây dựng Đường dây 4 mạch từ thanh cái 110kV TBA 220kV Long khánh đầu nối chuyển tiếp trên đường dây 110kV Xuân Lộc-Cẩm Mỹ đoạn qua địa bàn xã Xuân Định.

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN CAO SU CÔNG NGHIỆP

Căn cứ văn bản số 74/LYK-HĐQT ngày 24/3/2026 của HĐQT lấy ý kiến về việc bàn giao đất thu hồi và thanh lý tài sản trên đất thu hồi thực hiện dự án xây dựng Đường dây 4 mạch từ thanh cái 110kV TBA 220kV Long khánh đầu nối chuyển tiếp trên đường dây 110kV Xuân Lộc-Cẩm Mỹ đoạn qua địa bàn xã Xuân Định đã được các Thành viên HĐQT đồng ý;

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Cao su công nghiệp.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Chấp thuận chủ trương bàn giao đất thu hồi và thanh lý tài sản trên đất thu hồi thực hiện dự án xây dựng Đường dây 4 mạch từ thanh cái 110kV TBA 220kV Long khánh đầu nối chuyển tiếp trên đường dây 110kV Xuân Lộc-Cẩm Mỹ đoạn qua địa bàn xã Xuân Định như sau:

1. Về diện tích đất: Công ty CP Cao su công nghiệp bị ảnh hưởng dự án xây dựng Đường dây 4 mạch từ thanh cái 110kV TBA 220kV Long khánh đầu nối chuyển tiếp trên đường dây 110kV Xuân Lộc-Cẩm Mỹ đoạn qua địa bàn xã Xuân Định thuộc thửa đất số 170 tờ bản đồ số 02 tại xã Xuân Định, tỉnh Đồng Nai với diện tích 7.043,6 m² (trong đó: diện tích đất thu hồi 417,6 m², diện tích đất trong hành lang 6.626,0 m²).

2. Về tài sản trên đất: cây cao su là 439 cây (trồng năm 1996, 1997; giá trị bồi thường là 250.466.627 đồng theo Quyết định số 377/QĐ-UBND ngày 18/3/2026)

3. Công tác bàn giao mặt bằng và thanh lý tài sản trên đất thu hồi để thực hiện dự án:

HĐQT giao Giám đốc Công ty triển khai thực hiện việc bàn giao đất sau khi có quyết định thu hồi đất và thực hiện các thủ tục đất đai theo đúng quy định hiện hành.

HĐQT giao Giám đốc triển khai thực hiện thanh lý cây cao su trên đất thu hồi cụ thể như sau:

- Tổng số cây thanh lý: 439 cây
- Giá khởi điểm: **175.606.000 đồng** (Bằng chữ: Một trăm bảy mươi lăm triệu sáu trăm lẻ sáu nghìn đồng chẵn.)
- Hình thức thanh lý: thực hiện đúng trình tự, thủ tục quy định của pháp luật, đảm bảo công khai, minh bạch và hiệu quả.

Điều 2. Hội đồng quản trị giao Giám đốc và các phòng ban liên quan triển khai thực hiện.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Hội đồng quản trị;
- Ban điều hành;
- Các phòng;
- Lưu VT.



**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**

Phạm Nam Hưng